



# AJUNTAMENT DE LA VALL DE LAGUAR (Alacant)

C.P. 03791-C/ Mayor, 11-Tlno. 965583301-Fax.965583310-CIF .P-0313700-G-Núm Registre Entitats Locals 01031376

LO1

## SOLICITUT DE LLICENCIA MUNICIPAL DE PRIMERA OCUPACIÓ

### DADES DEL DECLARANT/DATOS DEL DECLARANTE

Nom i cognoms/Nombre y apellidos		N.I.F.:	
Domicili/Domicilio:	Població/Población	C.P.:	Telf.:
En representació de/En representación de:		N.I.F.:	
Domicili/Domicilio:	Població/Población	C.P.:	Telf.:
En la seva condició de/En su condición de:			
Promotor/Promotor <input type="checkbox"/>	Propietari/Propietario <input type="checkbox"/>	Inquilí/Inquilino <input type="checkbox"/>	Altres/Otras <input type="checkbox"/>

### DADES DE L'EDIFICACIÓ/DATOS DE LA EDIFICACIÓ

Domicili/Domicilio:	Nombre/Número:	Població/Población:	C.P.:
Superfície Útil/Superficie útil:	Data certificat final de obra/Fecha certificado final de obras:		
Ref. Catastral			
Nombre d'expedient de llicència d'obres/activitat Número de expediente Licencia de obras/actividad			
Disposa de fosa sèptica/Dispone de fosa séptica	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
V.P.O./ REHABILITACIÓ-V.P.O./REHABILITACIÓN			
Expedient/Expediente:	Data de qualificació definitiva/Fecha de calificación definitiva:		

### EXPOSA/EXPONE

*De conformitat en l'article 214.d) de la Llei 5/2014 de Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, hagen obte llicència d'obra major en el nombre d'expedient indicat, presenta **DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LA PRIMERA OCUPACIÓ**, les obres es troben acabades de conformitat en el projecte autoritzat y es dona compliment a les condicions imposades per esta i per això adjunta documentació expressiva de la sol·licitud.*



De conformidad con el artículo 214.d) de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana, habiendo obtenido licencia de obra mayor con el número de expediente indicado, presento **DECLARACIÓN RESPONSABLE DE LA PRIMERA OCUPACIÓN**, las obras se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado y se ha dado cumplimiento a las condiciones impuestas por ésta y para ello adjunto documentación expresiva de la solicitud.

*Que hagen obtes Llicència ambiental en el nombre d'expedient indicat presenta, de conformitat en l'article 61 de la Llei 6/2014 de Prevenció, Qualitat, Control Ambiental d'Activitats, **COMUNICACIÓ DE POSADA EN FUNCIONAMENT**, prèviament a l'obertura de la instal·lació o activitat, manifestant que s'han implantat les instal·lacions contemplades en el projecte autoritzat per la llicència y s'han complot les condicions establides en la mateixa i per això adjunta documentació expressiva de la sol·licitud.*



Que habiendo obtenido Licencia ambiental con el número de expediente indicado presento, de conformidad con el artículo 61 de la Ley 6/2014 de Prevención, Calidad, Control Ambiental de Actividades, **COMUNICACIÓN DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**, previa a la apertura de la instalación o actividad, manifestando que se han implantado las instalaciones contempladas en el proyecto autorizado por la licencia y se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y por ello adjunto documentación expresiva de la solicitud.

### SOLICITA/SOLICITA

Primera ocupació d'edificacions/Primera ocupación de edificaciones, (marca si procedeix/marca si procede)	<input type="checkbox"/>
Primera ocupació d'edificacions e instal·lacions de altres usos/Primera ocupación de edificaciones e instalaciones de otros usos, (marca si procedeix/marca si procede)	<input type="checkbox"/>
Comunicació de posada en funcionament, prèvia a l'obertura o inici de l'activitat qualificada sotmesa a LLICENCIA AMBIENTAL Comunicación puesta funcionamiento, previa a la apertura o inicio de la actividad calificada sometida a LICENCIA AMBIENTAL (marca si procedeix/marca si procede):	<input type="checkbox"/>
La Vall de Laguar de de 2.0....	
SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE/SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE LA VALL DE LAGUAR	



# AJUNTAMENT DE LA VALL DE LAGUAR (Alacant)

C.P. 03791-C/ Mayor, 11-Tlno. 965583301-Fax.965583310-CIF .P-0313700-G-Núm Registre Entitats Locals 01031376

## DOCUMENTACIÓ A APORTAR/DOCUMENTACIÓN A APORTAR

### VIVENDA/VIVIENDA

- Fotocopia del Documento d'Identitat del sol·licitant i del representant legal, si escau.  
*Fotocopia del Documento de Identidad del solicitante i del representante legal, en su caso.*
- Documentació acreditativa de la propietat u ocupació de la vivenda, escriptura de propietat, contract de compravenda o d'arrendament.  
*Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación de la vivienda, escritura de propiedad, contrato de compraventa o de arrendamiento.*
- Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals en vigor.  
*Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor.*
- Imprés d'alta de la contribució territorial urbana  
*Impreso de alta en la contribución urbana*
- Certificació acreditativa de les companyies i entitats subministradores d'haver abonat els drets de escomeses generals i que dits serveis estan a disposició de ser contractats.  
*Certificación acreditativa de las compañías y entidades suministradoras de haber abonado los derechos de las acometidas generales y que dichos servicios están en disposición de ser contratados.*
- Certificació de la instal·lació d'antena col·lectiva, si procedeix.  
*Certificación de la instalación de antena colectiva, si procede.*
- Llicència municipal d'obres.  
*Licencia municipal de obras.*
- Certificació Final d'Obra expedida per l'Arquitecte Superior i tècnics directors de l'obra, visades per els respectius Col·legis Oficials.  
*Certificación Final de Obra expedida por el Arquitecto Superior y técnicos directores de la obra, visados por los respectivos Colegios Oficiales.*
- Certificació tècnica per l'Arquitecte Superior de l'obra i visada pel respectiu Col·legi Oficial que acredita el compliment de les normes d'habitabilitat i disseny, conforme el Decret 151/2009, de 3 d'octubre, del Consell, Disseny i Qualitat en Edificis de vivenda i allotjament (DC-09) , modificacions u normativa en vigor, que acredita que les obres acabades s'ajusten a la llicència d'obres concedida i compleix amb la normativa de protecció enfront del soroll vigent.  
*Certificación técnica por el Arquitecto Superior de la obra y visada por el respectivo Colegio Oficial que acredite el cumplimiento de las normas de habitabilidad y diseño, conforme el Decreto 151/2009, de 3 de octubre, del Consell, Diseño y Calidad en Edificios de vivienda y alojamiento (DC-09), modificaciones u normativa en vigor, que acredite que las obras terminadas se ajustan a la licencia de obras concedida y cumple con la normativa de protección frente al ruido vigente.*
- Llibre de l'Edifici, conforme al Decret 25/2011, de 18 de març, del Consell, per el qual s'aprova el Llibre de l'Edifici per a edificis de vivenda, aquells edificis regulats per la DC-09.  
*Libro del Edificio, conforme al Decreto 25/2011, de 18 de marzo, del Consell, por el que se aprueba el libro del edificio para los edificios de vivienda, aquellos edificios regulados por la DC-09.*
- Acta de Recepció de l'Edifici Acabat.  
*Acta de Recepción del Edificio Terminado.*
- Document de registre del Certificat d'Eficiència Energètica de l'Edifici Acabat, conforme l'art. 6 de l'Orde 1/2011, de 4 de febrer, de la Conselleria d'Infraestructures i Transport, per la qual es regula el Registre de Certificació d'Eficiència d'Edificis, sempre que és d'ampliació el Decret 112/2009, de 31 de juliol, del Consell, pel qual es regulen les actuacions en matèria d'eficiència energètica d'edificis (DOCV. NÚM. 6071 de 4 d'agost de 2009).  
*Documento de registro del Certificado de Eficiencia Energética del Edificio Terminado, conforme el art. 6 de la Orden 1/2011, de 4 de febrero, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se regula el Registro de Certificación de Eficiencia de Edificios, siempre y cuando es de ampliación el Decreto 112/2009, de 31 de julio, del Consell, por el que se regulan las actuaciones en materia de eficiencia energética de edificios (DOCV. N° 6071 de 4 de agosto de 2009).*
- Fotografies de les façanes.  
*Fotografías de las fachadas.*

### FOSA SÈPTICA/FOSA SÉPTICA

- Certificat de Fosa Sèptica (característiques i antiguitat), firmat per facultatiu competent.  
*Certificado de Fosa Séptica (características y antigüedad), firmado por facultativo competente.*
- Contracte de manteniment amb empresa que es faça càrrec de l'evacuació de la fossa sèptica que haurà de contindre, a més, l'autorització per a l'abocament directe amb cuabas a EDAR de conformitat amb allò que s'ha establida per EPSAR  
*Contrato de mantenimiento con empresa que se haga cargo de la evacuación de la fosa séptica que deberá contener, además, la autorización para el vertido directo con cuabas a EDAR de conformidad con lo establecida por EPSAR.*

### EDIFICIS SENSE LLICÈNCIA AMBIENTAL/EDIFICIOS SIN LICENCIA AMBIENTAL

- Fotocopia del Documento d'Identitat del sol·licitant i del representant legal, si escau.  
*Fotocopia del Documento de Identidad del solicitante i del representante legal, en su caso.*
- Documentació acreditativa de la propietat u ocupació de la vivenda, escriptura de propietat, contract de compravenda o d'arrendament.  
*Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación de la vivienda, escritura de propiedad, contrato de compraventa o de arrendamiento.*
- Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals en vigor.  
*Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor.*
- Imprés d'alta de la contribució territorial urbana  
*Impreso de alta en la contribución urbana*
- Certificació acreditativa de les companyies i entitats subministradores d'haver abonat els drets de escomeses generals i que dits serveis estan a disposició de ser contractats.  
*Certificación acreditativa de las compañías y entidades suministradoras de haber abonado los derechos de las acometidas generales y que dichos servicios están en disposición de ser contratados.*
- Certificació de la instal·lació d'antena col·lectiva, si procedeix.  
*Certificación de la instalación de antena colectiva, si procede.*
- Llicència municipal d'obres.  
*Licencia municipal de obras.*
- Certificació Final d'Obra expedida per l'Arquitecte Superior i tècnics directors de l'obra, visades per els respectius Col·legis Oficials.  
*Certificación Final de Obra expedida por el Arquitecto Superior y técnicos directores de la obra, visados por los respectivos Colegios Oficiales.*
- Certificació tècnica emesa per tècnic competent i visada per el respectiu Col·legi Oficial que acredita el compliment de les normes d'aplicació a l'ús requerit.  
*Certificación técnica expedida por técnico competente y visado por el respectivo Colegio Oficial que acredite el cumplimiento de las normas de aplicación al uso requerido.*
- Llibre de l'Edifici, conforme al Decret 25/2011, de 18 de març, del Consell, per el qual s'aprova el Llibre de l'Edifici per a edificis de vivenda, aquells edificis regulats per la DC-09.  
*Libro del Edificio, conforme al Decreto 25/2011, de 18 de marzo, del Consell, por el que se aprueba el libro del edificio para los edificios de vivienda, aquellos edificios regulados por la DC-09.*
- Acta de Recepció de l'Edifici Acabat.  
*Acta de Recepción del Edificio Terminado.*
- Fotografies de les façanes.  
*Fotografías de las fachadas.*



# AJUNTAMENT DE LA VALL DE LAGUAR (Alacant)

C.P. 03791-C/ Mayor, 11-Tlno. 965583301-Fax.965583310-CIF .P-0313700-G-Núm Registre Entitats Locals 01031376

## EDIFICIOS EN LICÈNCIA AMBIENTAL/EDIFICIOS CON LICENCIA AMBIENTAL

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Fotocopia del Documento d'Identitat del sol·licitant i del representant legal, si escau.<br><i>Fotocopia del Documento de Identidad del solicitante i del representante legal, en su caso.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Documentació acreditativa de la propietat u ocupació de la vivenda, escriptura de propietat, contract de compravenda o d'arrendament.<br><i>Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación de la vivienda, escritura de propiedad, contrato de compraventa o de arrendamiento.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals en vigor.<br><i>Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor.</i>   |
| <input type="checkbox"/> | Imprés d'alta de la contribució territorial urbana<br><i>Impreso de alta en la contribución urbana</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Certificació acreditativa de les companyies i entitats subministradores d'haver abonat els drets de escomeses generals i que dits serveis estan a disposició de ser contractats.<br><i>Certificación acreditativa de las compañías y entidades suministradoras de haber abonado los derechos de las acometidas generales y que dichos servicios están en disposición de ser contratados.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Certificació de la instal·lació d'antena col·lectiva, si procedeix.<br><i>Certificación de la instalación de antena colectiva, si procede.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Llicència municipal d'obres.<br><i>Licencia municipal de obras.</i>   |
| <input type="checkbox"/> | Certificació Final d'Obra expedida per l'Arquitecte Superior i tècnics directors de l'obra, visades per els respectius Col·legis Oficials.<br><i>Certificación Final de Obra expedida por el Arquitecto Superior y técnicos directores de la obra, visados por los respectivos Colegios Oficiales.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Certificació Tècnica emesa per tècnic competent i visada per el respectiu Col·legi Oficial que acredita el compliment de les normes d'aplicació a l'ús requerit i de conformitat de les instal·lacions en el projecte autoritzat i en les condicions de la llicència ambiental concedida, així com l'efectivitat de les mesures correctores aplicades.<br><i>Certificación técnica expedida por técnico competente y visado por el respectivo Colegio Oficial que acredite el cumplimiento de las normas de aplicación al uso requerido y la conformidad de las instalaciones con el proyecto autorizado y con las condiciones de la licencia ambiental concedida, así como la efectividad de las medidas correctoras aplicadas.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Documentació Tècnica sobre les diverses instal·lacions implantades: equip de protecció contra incendis proporcionada pel instal·lador, autoritzacions emeses per l'Administració competent sobre la instal·lació elèctrica en baixa tensió, instal·lacions de climatització i aigua calenta sanitària, aparells elevadors, fred industrial, centres de transformació, aire comprimit, dipòsits de combustible, magatzem de productes químics i, en el seu cas altres autorització administratives que siguen preceptives en funció de la activitat a implantar.<br><i>Documentación técnica sobre las diversas instalaciones implantadas: equipos de protección contra incendios proporcionada por el instalador, autorizaciones emitidas por la Administración competente sobre la instalación eléctrica en baja tensión, instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria, aparatos elevadores, frío industrial, centros de transformación, aire comprimido, depósitos de combustible, almacenamiento de productos químicos y, en su caso, otras autorizaciones administrativas que sean preceptivas en función de la actividad a implanta.</i> |
| <input type="checkbox"/> | Auditoria acústica, si es tracta d'activitats subjectes a avaluació d'impacte ambiental i demés susceptibles de produir ruidos i vibracions.<br><i>Auditoría acústica, si se trata de actividades sujetas a evaluación de impacto ambiental y demás actividades calificadas susceptibles de producir ruidos y vibraciones.</i>  |
| <input type="checkbox"/> | Acta de Recepció de l'Edifici Acabat.<br><i>Acta de Recepción del Edificio Terminado.</i>   |
| <input type="checkbox"/> | Document de registre del <u>Certificat d'Eficiència Energètica de l'Edifici Acabat</u> , conforme l'art. 6 de l'Orde 1/2011, de 4 de febrer, de la Conselleria d'Infraestructures i Transport, per la qual es regula el Registre de Certificació d'Eficiència d'Edificis, sempre que és d'ampliació el Decret 112/2009, de 31 de juliol, del Consell, pel qual es regulen les actuacions en matèria d'eficiència energètica d'edificis (DOCV. NÚM. 6071 de 4 d'agost de 2009).<br><i>Documento de registro del <u>Certificado de Eficiencia Energética del Edificio Terminado</u>, conforme el art. 6 de la Orden 1/2011, de 4 de febrero, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se regula el Registro de Certificación de Eficiencia de Edificios, siempre y cuando es de ampliación el Decreto 112/2009, de 31 de julio, del Consell, por el que se regulan las actuaciones en materia de eficiencia energética de edificios (DOCV. N° 6071 de 4 de agosto de 2009).</i>   |
| <input type="checkbox"/> | Fotografies de les façanes.<br><i>Fotografías de las fachadas.</i>  |