

<input type="checkbox"/>	Fotocòpia del Document d'Identitat del sol·licitant i del representant legal, si escau. <i>Fotocopia del Documento de Identidad del solicitante y del representante en su caso.</i>
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia de l'escriptura de constitució o modificació, del poder de representació i de la tarjeta del CIF, quan es tracte de persones jurídiques. <i>Fotocopia de la escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del CIF, cuando se trate de personas jurídicas</i>
<input type="checkbox"/>	Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals en vigor <i>Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor</i>
<input type="checkbox"/>	Memoria de l'obra a realitzar, en la que conste la descripció detallada de la mateixa i el termini previst per a la seua execució <i>Memoria de la obra a realizar, en la que conste la descripción detallada de la misma i el plazo previsto para su ejecución</i>
<input type="checkbox"/>	Plans d'emplaçament de l'immoble <i>Planos de emplazamiento del inmueble</i>
<input type="checkbox"/>	Pressupost detallat de l'obra firmat per tècnic o professional competent <i>Presupuesto detallado de la obra firmado por técnico o profesional competente</i>
<input type="checkbox"/>	Altres <i>Otros</i>

ADVERTENCIAS I CONDICIONS

Amb la firma del present model de declaració responsable, el declarant queda assabentat del següent:

1r- La presentació completa de la declaració responsable en els termes indicats en l'Ordenança municipal reguladora del procediment de declaració responsable per a l'execució d'obres de mera reforma d'edificis construccions o instal·lacions (obres menors), en les concorreguen les següents circumstàncies:

- Que no supose una modificació general de la façana, no afecte a la coberta i no altere la estructura de l'edifici.**
- Que no produïxca ampliació de la superfície construïda.**
- Que no afecte a elements catalogats o en tràmit de catalogació.**
- Que no altere els usos o activitats de l'immoble de forma que es requereixca la tramitació d'algun instrument de intervenció administrativa, regulat en les Ordenances Municipals o en la normativa sectorial corresponent.**

I produirà tots els efectes que la normativa aplicable atribueix a la llicència municipal, i, en conseqüència, habilitarà el promotor per a l'inici immediat de l'obra, amb les condicions següents:

L'habilitació per a l'execució de l'obra es considera sempre llevat del dret de propietat i sense perjudi de tercers, per la qual cosa només produirà efectes entre l'Ajuntament i el promotor, sense alterar les situacions jurídiques regides pel Dret Privat.

El promotor haurà de disposar a peu d'obra d'una còpia compulsada de la declaració responsable efectuada degudament registrada per l'Ajuntament.

El titular s'obliga a adoptar en l'execució de l'obra, totes les mesures de seguretat i salubritat previstes en les lleis i ordenances en vigor, a acabar l'obra i mantindre l'ornament ambiental i a restablir al seu estat original tots els béns d'ús públic que s'hagueren alterat amb ocasió de les mateixes. Qualsevol ocupació de la via pública necessària per a l'execució de l'obra haurà de ser comunicada prèviament a l'Ajuntament, a fi de la seua autorització i exacció dels tributs corresponents.

Les modificacions de l'obra objecte de la declaració responsable que suposen una alteració de les condicions o característiques de les mateixes, requeriran la prèvia presentació davant de l'Ajuntament d'una declaració responsable complementària, acompanyada de la liquidació tributària corresponent.

El promotor podrà transmetre el seu dret a executar l'obra a un tercer, però perquè la transmissió produïxca plens efectes, haurà de ser comunicada per escrit a l'Ajuntament en què l'adquirent manifeste el seu compromís d'executar l'obra conforme al contingut de la declaració responsable efectuada pel promotor original. L'incumpliment d'eixa obligació determinarà la responsabilitat solidària de l'anterior i el nou titular.

L'obra s'haurà d'executar en el termini indicat pel promotor en la seua declaració, llevat que per raons justificades es concedira una pròrroga a sol·licitud del promotor, prèviament a la finalització del termini.

L'obra s'haurà d'iniciar en el termini màxim d'un mes a comptar de la data de recepció per l'Ajuntament de la declaració responsable. Excepcionalment, el dit termini podrà ampliar-se per raons justificades, a sol·licitud del promotor, sense que l'ampliació pugua excedir d'un any.

En un termini màxim de 10 dies des de la terminació de l'obra, el promotor haurà de comunicar a l'Ajuntament eixa circumstància, perquè es pugui procedir a la inspecció i comprovació de l'obra executada.

2n- Transcorregut el termini establert per a l'inici o l'execució de l'obra, sense que el promotor haguera sol·licitat pròrroga, l'Ajuntament iniciarà procediment per a declarar la caducitat del dret a l'execució de l'obra i l'extinció dels seus efectes, amb audiència prèvia de l'interessat durant un termini de 15 dies.

3r- En compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre protecció de dades de caràcter personal, les dades de caràcter personal i la informació que facilita a l'Ajuntament per a tramitar la seua declaració responsable, podran ser incorporats i tractats en els fitxers automatitzats dels que és responsable este Ajuntament, per a la seua utilització en l'exercici de les seues funcions pròpies dins del seu àmbit de competències. En tot moment, i de conformitat amb la legislació vigent, podrà exercir el seu dret d'accés, rectificació i cancel·lació per mitjà de sol·licitud dirigida a este Ajuntament.

ADVERTENCIAS Y CONDICIONES

Con la firma del presente modelo de declaración responsable, el declarante queda enterado de lo siguiente:

1.º- La presentación completa de la declaración responsable en los términos indicados en la Ordenanza municipal reguladora del procedimiento de declaración responsable para la ejecución de obras de mera reforma de edificios, construcciones o instalaciones (obras menores), en las que concurran las siguientes circunstancias:

- Que no suponga una modificación general de la fachada, no afecte a la cubierta y no altere la estructura del edificio.**
- Que no produzca ampliación de la superficie construida.**
- Que no afecte a elementos catalogados o en trámite de catalogación.**
- Que no altere los usos o actividades del inmueble de forma que se requiera la tramitación de algún instrumento de intervención administrativa, regulado en las Ordenanzas Municipales o en la normativa sectorial correspondiente.**

Y surtirá todos los efectos que la normativa aplicable atribuye a la licencia municipal, y, en consecuencia, habilitará al promotor para el inicio inmediato de la obra, con las siguientes condiciones:

La habilitación para la ejecución de la obra se considera siempre a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por lo que sólo producirá efectos entre el Ayuntamiento y el promotor, sin alterar las situaciones jurídicas regidas por el Derecho Privado.

El promotor deberá disponer a pie de obra de una copia compulsada de la declaración responsable efectuada debidamente registrada por el Ayuntamiento.

El titular se obliga a adoptar en la ejecución de la obra, todas las medidas de seguridad y salubridad previstas en las leyes y ordenanzas en vigor, a terminar la obra y mantener el ornato ambiental y a restablecer a su estado original todos los bienes de uso público que se hubiesen alterado con ocasión de las mismas. Cualquier ocupación de la vía pública necesaria para la ejecución de la obra deberá ser comunicada previamente al Ayuntamiento, al objeto de su autorización y exacción de los tributos correspondientes.

Las modificaciones de la obra objeto de la declaración responsable que supongan una alteración de las condiciones o características de las mismas, requerirán la previa presentación ante el Ayuntamiento de una declaración responsable complementaria, acompañada de la liquidación tributaria correspondiente.

El promotor podrá transmitir su derecho a ejecutar la obra a un tercero, pero para que la transmisión surta plenos efectos, deberá ser comunicada por escrito al Ayuntamiento en el que el adquirente manifieste su compromiso de ejecutar la obra conforme al contenido de la declaración responsable efectuada por el promotor original. El incumplimiento de esa obligación determinará la responsabilidad solidaria del anterior y el nuevo titular.

La obra se deberá ejecutar en el plazo indicado por el promotor en su declaración, salvo que por razones justificadas se concediera una prórroga a solicitud del promotor, previamente a la finalización del plazo.

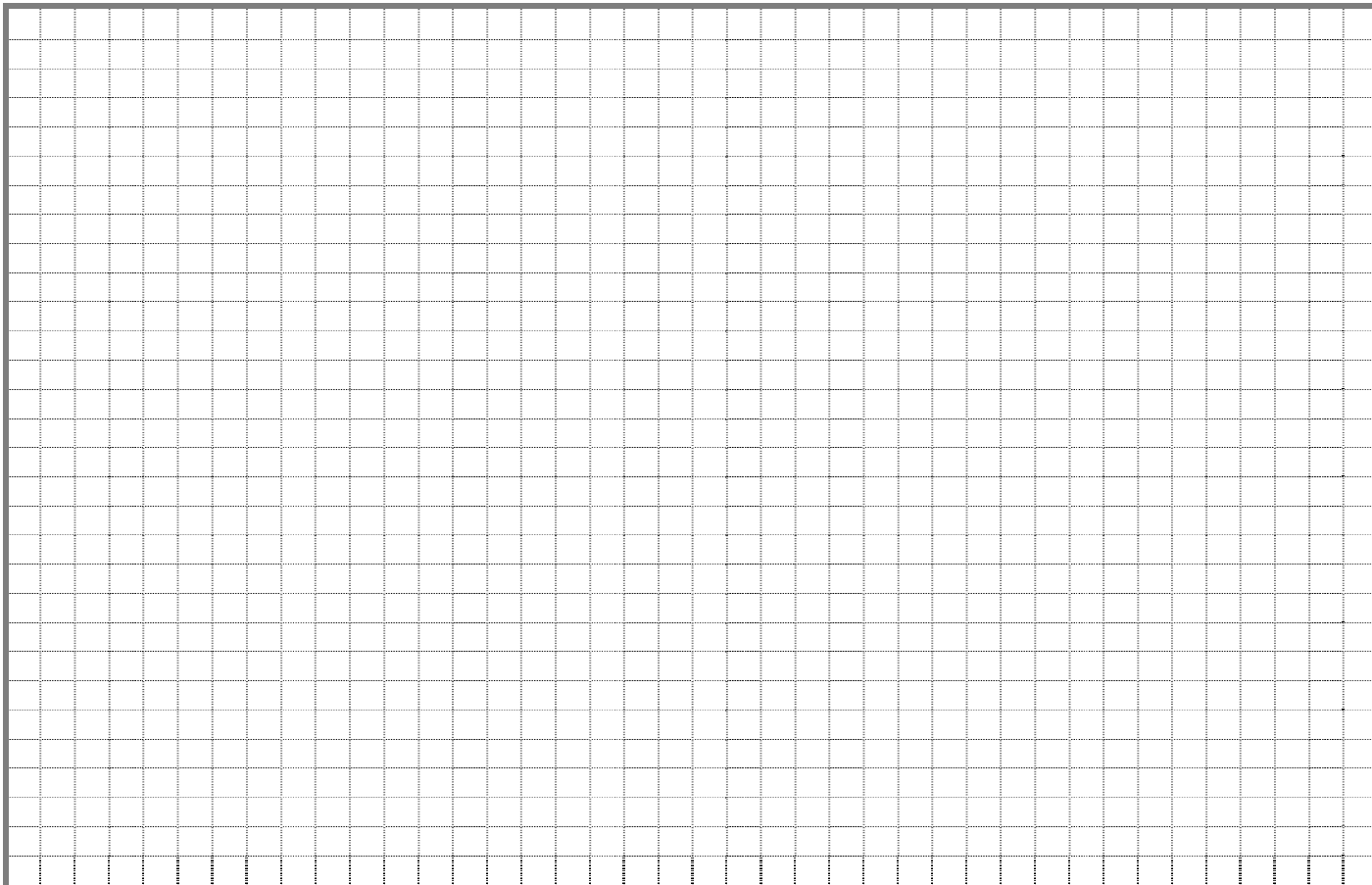
La obra se deberá iniciar en el plazo máximo de un mes a contar desde la fecha de recepción por el Ayuntamiento de la declaración responsable. Excepcionalmente, dicho plazo podrá ampliarse por razones justificadas, a solicitud del promotor, sin que la ampliación pueda exceder de un año.

En un plazo máximo de 10 días desde la terminación de la obra, el promotor deberá comunicar al Ayuntamiento esa circunstancia, para que se pueda proceder a la inspección y comprobación de la obra ejecutada.

2.º- Transcurrido el plazo establecido para el inicio o la ejecución de la obra, sin que el promotor hubiera solicitado prórroga, el Ayuntamiento iniciará procedimiento para declarar la caducidad del derecho a la ejecución de la obra y la extinción de sus efectos, previa audiencia del interesado durante un plazo de 15 días.

3.º- En cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, sobre protección de datos de carácter personal, los datos de carácter personal y la información que facilita al Ayuntamiento para tramitar su declaración responsable, podrán ser incorporados y tratados en los ficheros automatizados de los que es responsable este Ayuntamiento, para su utilización en el ejercicio de sus funciones propias dentro de su ámbito de competencias. En todo momento, y de conformidad con la legislación vigente, podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación y cancelación por medio de solicitud dirigida a este Ayuntamiento.

4.-CRÒQUIS / CROQUIS



5.-PRESSUPOST DETALLAT DE L'OBRA FIRMAT PER TÈCNIC O PROFESSIONAL COMPETENT
PRESUPUESTO DETALLADO DE LA OBRA FIRMADO POR TÉCNICO O PROFESIONAL COMPETENTE

Nom i cognoms /Nombre y apellidos		Professional / Professional	Document Identitat/Documento identidad	
Domicili a l'efecte de notificacions/Domicilio al efecto de notificaciones		C.P.	Municipi/Municipio	Província/Provincia
PRESSUPOST DETALLAT / PRESUPUESTO DETALLADO				
Qüantitat / Cantidad	Partida	Preu / Precio		Total
M ²	Citel·les / Tabiquería			
M ²	Lluit d'algeps / Enlucido de yeso			
M ²	Lluit de morter / Enlucido de cemento			
M ²	Paviment / Pavimento			
M ²	Alicatats / Alicatados			
Uds.	Fusteria / Carpintería			
Uds.	Ferreria / Cerrajería			
Uds.	Fontaneria / Fontanería			
Uds.	Electricitat / Electricidad			
Uds.	Vidres / Vidrios			
Uds.	Pintures / Pinturas			
Uds.	Varis / Varios			
...	...			
...	...			
...	...			
...	...			
...	...			
...	...			
TOTAL DE PRESSUPOST / TOTAL DE PRESUPUESTO				€
Firma tècnic o professional competent / Firma técnico o profesional competente				

La Vall de Laguar a,.....de.....de 20.....

SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE/SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE LA VALL DE LAGUAR